

ACTA DEL COMITÉ DE COMPRAS PARA COMPRAS MENORES CON MOTIVO DE LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPRA MENOR, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADO DE LA OFICINA PRINCIPAL Y OFICINAS REGIONALES, DESTINADA A EMPRESAS MIPYMES (SIUBEN-DAF-CM-2022-0005).

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintinueve (29) días del mes de marzo del año dos mil veintidós (2022), siendo las 10:00 a.m. en el Salón de Conferencias de la 2da. Planta ubicado en la Av. John F. Kennedy, Núm. 38, Esq. Horacio Blanco Font-Bona, Ensanche la Fe, Santo Domingo de Guzmán, D. N., capital de la República Dominicana, los señores: (as): Giselle Feliz García, dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED], en su calidad de Encargada Administrativa y Financiera, Responsable de la Dirección Administrativa y Financiera (DAF), Humberto Méndez de la Cruz, dominicano, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED] en su calidad de Coordinador Técnico Dirección General y Alba Aquino dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED], en su calidad de responsable de la Oficina de Acceso a la Información (OAI) SIUBEN; quienes conforman el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios para los procesos de Compra Menor.

Una vez reunido el Comité para compra menor, Giselle Feliz García confirmó el quórum necesario para iniciar la reunión, manifestando que el motivo de esta es proceder a la Adjudicación del proceso de la Contratación de servicio de mantenimiento de aires acondicionado de la oficina principal y oficinas regionales, destinada a empresas Mipymes (SIUBEN-DAF-CM-2022-0005).

Inmediatamente, Giselle Feliz García, les otorgó la palabra a las señoras: Jesus Ovalles, quienes conforman el Comité Técnico Evaluador, a los fines de que presentaran el informe de evaluación técnica relativo al proceso de la Contratación de servicio de mantenimiento de aires acondicionado de la oficina principal y oficinas regionales, destinada a empresas Mipymes (SIUBEN-DAF-CM-2022-0005). El cual aparece adjunto a esta acta.

En ese sentido, el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), resoluto lo siguiente:

PRIMERA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compra para Compras Menores del SIUBEN, aprobaron a unanimidad Adjudicar el proceso de la Contratación de servicio de mantenimiento de aires acondicionado de la oficina



principal y oficinas regionales, destinada a empresas Mipymes (SIUBEN-DAF-CM-2022-0005). a la empresa que detallamos a continuación:

a)- **Medios Promax, EIRL** Por el monto ascendente a la suma de: Trecientos dieciocho mil seiscientos 00/100 (RD\$318,600.00), siendo esta la oferta que cumple con todas las especificaciones técnicas y menor precio ofertado, para el servicio de mantenimiento de aires acondicionados de la oficina principal y oficinas regionales.

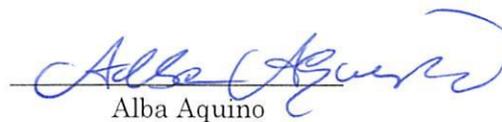
SEGUNDA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compra y Contrataciones para compras menores del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), aprobaron a unanimidad que la Oficina de Acceso a la Información proceda a publicar la presente Acta de Adjudicación, en los portales correspondientes, a fin de dar cumplimiento al principio y obligación de transparencia de la administración.

No quedando ningún otro punto por tratar de la agenda, Giselle Feliz García, Encargada Administrativa y Financiera, dio por cerrada la presente reunión, procediendo los miembros de dicho Comité a firmar la presente acta.

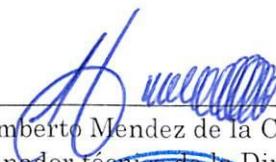
En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los veintinueve (29) días del mes de marzo del año dos mil veintidós (2022).



Giselle Feliz García
Encargada Administrativa y Financiera



Alba Aquino
Responsable de la OAI



Humberto Mendez de la Cruz
Coordinador técnico de la Dirección





Sistema Único de Beneficiarios

Informe de evaluación técnica de Propuestas presentadas Proceso SIUBEN-DAF-CM-2022-0005

Las empresas participantes en el proceso de compras menor, para la Contratación de servicio de mantenimiento de aires acondicionados de la oficina principal y oficinas regionales, dirigida a empresas MIPYMEs, se detallan a continuación:

- ✓ Sivinox, SRL
- ✓ FR Group, SRL
- ✓ Soelca, SRL
- ✓ Silver Tiger Business, SRL
- ✓ Julio Colon & Asociados, SRL
- ✓ EBZ Ingeniería, SRL
- ✓ Jat Comfort, SRL
- ✓ Dita Services, SRL
- ✓ Medios Promax, EIRL
- ✓ Clima Control y Construcción Climcon, SRL
- ✓ Potency Electric System (PES), SRL

1. Evaluación de especificaciones

Se procede la evaluación de documentaciones y especificaciones técnicas requeridas, para cumplimiento de lo descrito en el pliego de condiciones, pág. 6, punto 2 literal b, que expone lo siguiente para fines de evaluación:

- b. Capacidad Técnica.** La propuesta presentada debe cumplir con las todas características especificadas en la Ficha Técnica, de lo contrario no será considerada su propuesta.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	CALIFICACIÓN
Listado de por lo menos 3 instituciones o empresas con contratos similares no mayor de dos (02) años de haber realizado este servicio.	Cumple
Ficha técnica de lo que abarca la presentación de oferta	Cumple

Los resultados en esta segunda etapa de evaluación fueron los siguientes:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Sivinox, SRL	FR Group, SRL	Soelca, SRL	Silver Tiger Business, SRL	Julio Colon & Asociados, SRL
Listado de por lo menos 3 instituciones o empresas con contratos similares no mayor de dos (02) años de haber realizado este servicio.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Ficha técnica de lo que abarca la presentación de oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	EBZ Ingeniería, SRL	JAT Comfort, SRL	Dita Service, SRL	Medios Promax, SRL	Clima Control y Construcción CLICOM, SRL	Potency Electric System (PES), SRL
Listado de por lo menos 3 instituciones o empresas con contratos similares no mayor de dos (02) años de haber realizado este servicio.	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Ficha técnica de lo que abarca la presentación de oferta	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Comentarios:

- La empresa **FR Group SRL, No Cumple**, por no presentar el listado de por lo menos 3 instituciones en haberle dado servicios similares con por lo menos 2 años de anterioridad.
- La empresa **Silver Tiger Business SRL, No Cumple**, por no presentar Ficha tecnica de lo que abarca la presentación de la oferta.
- La empresa **JAT Confort SRL, No Cumple**, la Ficha tecnica de lo que abarca la presentación de la oferta no cumple con los requerimientos establecidos en la ficha tecnica del proceso; y **No Cumple** por solo presentar como referencia listado de compañías o instituciones sin números de contactos que permitan validar dichas referencias.
- La empresa **Dita Service SRL, No Cumple**, por no presentar el listado de por lo menos 3 instituciones en haberle dado servicios similares con por lo menos 2 años de anterioridad, solo presentó un acta de recepción de un trabajo realizado; y **No Cumple** porque la Ficha tecnica de lo que abarca la presentación de la oferta no cumple con los requerimientos establecidos en la ficha tecnica del proceso.
- La empresa **CLIMCON SRL, No Cumple**, por no presentar el listado de por lo menos 3 instituciones en haberle dado servicios similares con por lo menos 2 años de anterioridad, solo presentó contratos, y esto no indica que el servicio prestado haya sido satisfactorio.

2. Recomendaciones

Se recomienda para evaluación económica a las empresas

- ✓ **Sivinox, SRL**
- ✓ **EBZ Ingenieria, SRL**
- ✓ **Medios Promax, SRL**
- ✓ **Potency Electric System (PES), SRL**
- ✓ **Soelca, SRL**
- ✓ **Julio Colon & Asociados, SRL**

3. Perito Evaluador: Ing. Jesus Ovalles



SNCC.F.022



No. EXPEDIENTE

SIUBEN-DAF-CM-2022-0005

25 de marzo 2022

REPORTE DE LUGARES OCUPADOS
OFICINA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN

Ítem	Código	Lugares Ocupados	Descripción	Precio Ofertado RD\$
1	72102305	Mantenimiento de aires acondicionados		
		1	Medios Promax, EIRL	318,600.00
		2	Julio Colon & Asociados, SRL	396,000.00
		3	Soelca, SRL	403,770.52
		4	EBZ Ingeniería, SRL	490,124.80
		5	Potency Electric System (PES), SRL	493,258.88
		6	Sivinox, SRL	560,500.00

ACTA DEL COMITÉ DE COMPRA PARA COMPRAS MENORES CON MOTIVO DE LA APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPRA MENOR, CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA OFICINA PRINCIPAL Y OFICINAS REGIONALES, DESTINADA A EMPRESAS MIPYMES. (SIUBEN-DAF-CM-2022-0005),

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintitrés (23) días del mes de marzo del año dos mil veintidós (2022), siendo las 02:00 p.m., vía la plataforma teams para la reunión virtual, comparecieron los señores (as): Giselle Feliz Garcia, dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED], en su calidad de Encargada Administrativa y Financiera, Responsable de la Dirección Administrativa Financiera (DAF), Humberto Méndez de la Cruz, dominicano, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED] en su calidad de Coordinador Técnico Dirección General y Alba Aquino, Responsable de la Oficina de Acceso a la Información (OAI) SIUBEN; quienes conforman el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios para los procesos de Compra Menor.

La fecha de la apertura según cronograma de actividades del proceso en el portal transaccional estaba pautada para el miércoles 23 de marzo a las 02:10 p.m., por lo que se procedió a dar apertura las ofertas recibidas vía la plataforma del portal transaccional.

Una vez reunido el Comité, Giselle Feliz Garcia, confirmó el quórum necesario para iniciar la reunión, manifestando que el motivo de esta es dar Apertura de los Sobres que contienen las propuestas cargadas en la Plataforma del Portal Transaccional, correspondientes al proceso para la contratación de servicio de mantenimiento de aires acondicionados de la oficina principal y oficinas regionales, destinada a empresas Mipymes. (SIUBEN-DAF-CM-2022-0005).

Inmediatamente Giselle Feliz Garcia, procedió con la apertura de las ofertas recibidas por el portal transaccional, dando lectura en voz alta el nombre del Oferente y lo contenido en su propuesta para completar el listado de participantes según el orden de llegada.

No.	Oferente	Tipo de presentación	Monto	Observación
1	Sivinox, SRL	Vía portal transaccional	560,500 Pesos Dominicanos	
2	FR Group, SRL	Vía portal transaccional	472,000 Pesos Dominicanos	Debe entregar: Formulario SNCC 034, Listado de referencias con nombre de la empresa, teléfonos y

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

				contacto y certificación Mipymes vigente.
3	Soelca, SRL	Vía portal transaccional	403,770.52 Pesos Dominicanos	Debe entregar: contacto y teléfono de la lista de referencia.
4	Silver Tiger Business, SRL	Vía portal transaccional	460,200 Pesos Dominicanos	Debe entregar: contacto y teléfono de la lista de referencia.
5	Julio Colon & Asociados, SRL	Vía portal transaccional	396,000 Pesos Dominicanos	Debe entregar: contacto y teléfono de la lista de referencia.
6	EBZ Ingeniería, SRL	Vía portal transaccional	490,124.8 Pesos Dominicanos	
7	Jat Comfort, SRL	Vía portal transaccional	316,475 Pesos Dominicanos	Debe entregar: contacto y teléfono de la lista de referencia, formulario SNCC 042 y ficha técnica.
8	Dita Services, SRL	Vía portal transaccional	489,233.99 Pesos Dominicanos	Debe de entregar: ficha técnica y completar listado de referencias (2) con nombre de la empresa, teléfonos y contacto.
9	Medios Promax, EIRL	Vía portal transaccional	318,600 Pesos Dominicanos	Debe entregar: Formulario SNCC 033 y certificación Mipymes.
10	Clima Control y Construcción Climcon, SRL	Vía portal transaccional	544,027.2 Pesos Dominicanos	Debe entregar: Formulario SNCC 034, SNCC 042, SNCC 033, Certificación Mipymes y listado de referencias con nombre de la empresa, teléfonos y contacto (Los documentos presentan error al momento de

Sp.

HM

				realizar la descarga)
11	Potency Electric System (PES), SRL	Vía portal transaccional	493,258.88 Pesos Dominicanos	

Las empresas participantes con requerimientos faltantes deberán entregar los mismos en un periodo de 24 horas después de la notificación del Acta de apertura, de lo contrario no podrán ser considerados para la misma.

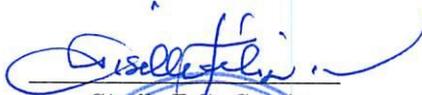
Luego de presentada la Oferta Técnica y Económica, el Comité de Compras menores, para las compras menores del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), resolvió lo siguiente:

PRIMERA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compras para compras menores de SIUBEN aprobaron a unanimidad remitir las Propuestas Técnicas y Económicas de los Oferentes del proceso para la contratación de servicio de mantenimiento de aires acondicionados de la oficina principal y oficinas regionales, destinada a empresas Mipymes. (SIUBEN-DAF-CM-2022-0005) al Comité Técnico Evaluador a los fines de presentar posteriormente un informe técnico detallado al Comité de Compras y Contrataciones para las compras menores del Sistema Único de Beneficiarios.

SEGUNDA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compra menor del SIUBEN, aprobaron a unanimidad que la Oficina de Acceso a la Información proceda a publicar la presente acta en los portales correspondientes, a los fines de continuar con el cumplimiento del principio y obligación de transparencia de la administración.

Siendo las 02:30 a.m., y no quedando ningún otro punto por agotar de la agenda, Giselle Feliz Garcia, dio por terminada la reunión; procediendo los miembros de dicho comité a firmar la presente acta.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los veintitrés (23) días del mes de marzo del año dos mil veintidós (2022).


Giselle Feliz Garcia
Encargada Administrativa y Financiera




Alba Aquino
Responsable de la OAI




Humberto Méndez de la Cruz
Presidente del Comité de Compras

