



28 de septiembre de 2021

**SISTEMA ÚNICO DE BENEFICIARIOS**  
**SOLICITUD DE COMPRA O CONTRATACIÓN**

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Solicitud: **ADM-0188 y 190 del 09 de septiembre del 2021**Objeto de la compra: **Servicio de acondicionamiento del nuevo local Regional Valdesia.**  
Rubro: **7210000, Servicio de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.**

Planificada: No

**Detalle**

Ít	Código	Cuenta presupuestaria	Descripción	Cant	Unidad de Medida	Precio Unitario Estimado	Monto
1	721020 04	2.2.7.1.02	Servicio de Impermeabilización	1	UD	130,000.00	130,000.00
2	721024 01	2.2.7.1.07	Servicio de Pintura	1	UD	55,000.00	55,000.00
<b>Total:</b>							<b>185,000.00</b>

**Plan de Entrega Estimado**

Ítem	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
1	Local Wacalito (3er nivel) C/Santomé esq. Manuel Maria Ceja frente al Hospital Juan Pablo Pina, San Cristóbal	1	04 de octubre de 2021
2	Local Wacalito (3er nivel) C/Santomé esq. Manuel Maria Ceja frente al Hospital Juan Pablo Pina, San Cristóbal	1	04 de octubre de 2021

Este formulario está confeccionado acorde al documento estándar SNCCD001 Solicitud de Compra o Contratación, que es un formato único y obligatorio para realizar el acto administrativo que forma parte del expediente de Compras y Contrataciones.

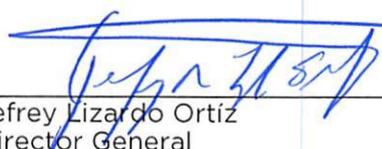
**Observaciones: N/A**

Revisado Por:

  
Giselle Feliz García  
Encargada Administrativa y Financiera



Aprobado por:

  
Jeffrey Lizarido Ortiz  
Director General



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS  
Original 1 – Expediente de Compras  
Copia1 – Archivo de Compras



**Sistema Único de Beneficiarios**



3:23 PM

No: Oficio -ADM-0188-2021

Jueves 09 de Septiembre del 2021  
Santo Domingo, D.N.

A : Giselle Feliz  
Encargada Administrativo Financiero

*9/10/2021*

Vía : Paula Guillen  
Encargada Depto. de Compras



Asunto : Solicitud de contratación de servicio de Impermeabilización nuevo local Regional Valdesia.

Distinguidas señoras:

Por medio de la presente solicitamos el servicio de contratación para la Impermeabilización de techo del nuevo local de la Regional Valdesia de nuestra Institución SIUBEN. En anexo las especificaciones de dicho servicio.

Sin otro particular,

Yocaurys Beltré  
Encargada División Administrativa



YB/WS



### ESPECIFICACIONES TECNICAS

ESPECIFICACIONES TECNICAS SERVICIO DE IMPERMEABILIZACION DE TECHO OFICINA REGIONAL VALDESIA, SISTEMA UNICO DE BENEFICIARIOS (SIUBEN)		
SERVICIO	CANTIDAD	DESCRIPCION
Impermeabilización de Techo	1	<ul style="list-style-type: none"><li>• Impermeabilización de techo (200 m2) con Lona Asfáltica lisa de poliéster tipo rollo.</li><li>• La Lona Asfáltica debe ser de 4 kg/cm2 de resistencia y 3 mm de espesor.</li><li>• El Solapado de la Lona Asfáltica debe ser mínimo 3 pulgadas.</li><li>• Terminación o acabado con pintura de protección color aluminio.</li><li>• Incluir la remoción y disposición (bote) de la Lona Asfáltica y de otros materiales relacionados con trabajos anteriores existentes en el techo de la Edificación. Estos trabajos de retiro de materiales inservibles deben ser ejecutados en horarios no laborable (Lunes a Viernes luego de las 4:00 pm, Sábados y Domingos)</li><li>• Incluir el acondicionamiento de los desagües de techo y las pendientes de los mismos.</li><li>• La Lona Asfáltica debe ser instalada en dirección de los desagües del techo.</li><li>• Garantía del trabajo por escrito por 10 años.</li><li>• El Oferente a quien sea adjudicado el servicio deberá establecer y responsabilizarse de todos los niveles y elementos de seguridad del trabajo.</li><li>• Tiempo de Entrega: 15 días calendario.</li><li>• Visita Obligatoria.</li></ul>

ADM-0169-2021

**Sistema Único de Beneficiarios**

Lunes 23 de agosto del 2021  
Santo Domingo, D.N.

A

  
: Jeffrey Lizardo  
Director General

Giselle Feliz  23/8/2021  
Encargada Administrativa Financiera



Asunto : Propuestas para mudanza oficina regional Valdesia

Anexos : Informe de levantamiento Depto. Tecnologia  
Copia de decreto Num. 396-21

Distinguida Señora Feliz:

Al d/f 13/07/2021 habíamos retroalimentado vía correo electrónico sobre nuestra visita en acompañamiento con el área de mantenimiento, al espacio que sería cedido por la gobernación de Valdesia, en el cual opera parte del personal del Ministerio de Educación, el cual será trasladado a otra edificación razón por la cual nos están cediendo este espacio, validamos que se reunían las condiciones para trasladar la Regional Valdesia, lo cual en un principio no ameritaba inversión significativa, sin embargo más adelante, ya una vez ubicados se procedería con la homologación a la identidad visual definida por SIUBEN.

El contrato del actual local de la Regional Valdesia vencía el 31 de julio 2021 y se solicitó la extensión del mes de agosto 2021 dado a que las proyecciones del Ministerio de Educación, de desocupar estos espacios, para la fecha estarían ejecutadas sin embargo el d/f 11 de agosto 2021 recibimos la información de la Sra. Lina Judy, Enc. Regional Valdesia de la gobernación nos hizo otra propuesta de espacio dado a que el Ministerio de Educación muestra un retraso significativo con la habilitación del local a donde serán trasladados.

En tal sentido, se coordinó una visita el viernes 13/08/2021 para evaluar el nuevo local propuesto, a la cual fueron el Sr. Jesus Ovalles, Supervisor de Mantenimiento y Carmelo de Jesus, Enc, Operaciones Divisiones TIC, entregando por parte de tecnología un informe el d/f 18/08/2021 (ver anexo) y adicionamos el presente para evidenciar el resultado de dicha visita.

Av. John F. Kennedy N<sup>o</sup>.38, Ensanche La Fe, Santo Domingo, República Dominicana  
TELÉFONO: 809-689-5230  
WWW.SIUBEN.GOB.DO



ADM-0169-2021

Sistema Único de Beneficiarios

Se trata de un local ubicado en el 3er nivel del edificio nombrado "huacalito" según las condiciones actuales de la infraestructura, el local no puede ser ocupado bajo la condición física que tiene con el tema de la filtración y según la información dada en el informe de tecnología, no está acondicionado para el cableado estructurado. Para subsanar ese tema y habilitar para mudar se hizo una estimación de lo que implicaría económicamente:

Rubro 1			
Partida	Metraje estimado	Precio por mt <sup>2</sup> (RD\$)	Total
Impermeabilización	200 mt <sup>2</sup>	650.00	130,000.00
Plafón comercial	154 mt <sup>2</sup>	2,500.00	385,000.00
Pintura y reparaciones	154 mt <sup>2</sup>	350.00	53,900.00
<b>Total</b>			<b>568,900.00</b>

Rubro 2	
Partida	Monto aproximado
Luminaria y aspectos eléctricos	80,000.00
Cabelado y puntos de data	200,000.00
<b>Total</b>	<b>280,000.00</b>

Concepto	Monto
Rubro 1	568,900.00
Rubro 2	280,000.00
<b>Total</b>	<b>848,900.00</b>



Av. John F. Kennedy N°.38, Ensanche La Fe, Santo Domingo, República Dominicana.

TELÉFONO: 809-689-5230

WWW.SIUBEN.GOB.DO





Sistema Único de Beneficiarios



3:23 pm

No: Oficio -ADM-0190-2021

Jueves 09 de Septiembre del 2021  
Santo Domingo, D.N.

A : Giselle Feliz *10/9/2021*  
Encargada Administrativo Financiero

Vía : Paula Guillen  
Encargada Depto. de Compras

Asunto : Solicitud de contratación de servicio de Pintura y  
Acondicionamiento del nuevo local Regional Valdesia.

Distinguidas señoras:

Por medio de la presente solicitamos el servicio de contratación de Pintura y Acondicionamiento del nuevo local de la Regional Valdesia de nuestra Institución SIUBEN. En anexo las especificaciones de dicho servicio.

Sin otro particular,

*[Signature]*  
Yocaurys Beltré  
Encargada División Administrativa



YB/WS

SIUBEN - DEPARTAMENTO DE COMPRAS

**RECIBIDO**

Por: *Miguel Reyes*  
Fecha: *10/09/21*  
Hora: *3:23 pm*  
Técnico: \_\_\_\_\_



**ESPECIFICACIONES TECNICAS PINTURA Y ACONDICIONAMIENTO  
OFICINA REGIONAL VALDESIA, SISTEMA UNICO DE BENEFICIARIOS  
(SIUBEN)**

<b>SERVICIO</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>DESCRIPCION</b>
Pintura y Acondicionamiento	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pintura y acondicionamiento de local de 160 m2.</li> <li>• Tipo de Pintura: Acrílica, con pigmentación de dióxido de titanio, libre de mercurio, plomo, y cromato.</li> <li>• Terminación: Mate</li> <li>• Color:</li> <li>• Garantía:</li> <li>• El Oferente a quien sea adjudicado el servicio deberá establecer y responsabilizarse de todos los niveles y elementos de seguridad del trabajo.</li> <li>• Tiempo de Entrega: 15 días calendario</li> <li>• Visita Obligatoria</li> </ul>

Lugar de Ubicación:

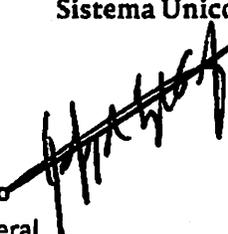


ADM-0169-2021

Sistema Único de Beneficiarios

Lunes 23 de agosto del 2021  
Santo Domingo, D.N.

A

  
: Jeffrey Lizardo  
Director General

  
: Giselle Feliz  
Encargada Administrativa Financiera



Asunto : Propuestas para mudanza oficina regional Valdesia

Anexos : Informe de levantamiento Depto. Tecnologia  
Copia de decreto Num. 396-21

Distinguida Señora Feliz:

Al d/f 13/07/2021 habíamos retroalimentado vía correo electrónico sobre nuestra visita en acompañamiento con el área de mantenimiento, al espacio que sería cedido por la gobernación de Valdesia, en el cual opera parte del personal del Ministerio de Educación, el cual será trasladado a otra edificación razón por la cual nos están cediendo este espacio, validamos que se reunían las condiciones para trasladar la Regional Valdesia, lo cual en un principio no ameritaba inversión significativa, sin embargo más adelante, ya una vez ubicados se procedería con la homologación a la identidad visual definida por SIUBEN.

El contrato del actual local de la Regional Valdesia vencía el 31 de julio 2021 y se solicitó la extensión del mes de agosto 2021 dado a que las proyecciones del Ministerio de Educación, de desocupar estos espacios, para la fecha estarían ejecutadas sin embargo el d/f 11 de agosto 2021 recibimos la información de la Sra. Lina Jeudy, Enc. Regional Valdesia de la gobernación nos hizo otra propuesta de espacio dado a que el Ministerio de Educación muestra un retraso significativo con la habilitación del local a donde serán trasladados.

En tal sentido, se coordinó una visita el viernes 13/08/2021 para evaluar el nuevo local propuesto, a la cual fueron el Sr. Jesus Ovalles, Supervisor de Mantenimiento y Carmelo de Jesus, Enc, Operaciones Divisiones TIC, entregando por parte de tecnología un informe el d/f 18/08/2021 (ver anexo) y adicionamos el presente para evidenciar el resultado de dicha visita.

Av. John F. Kennedy N°.38, Ensanche La Fe, Santo Domingo, República Dominicana  
TELÉFONO: 809-689-5230  
WWW.SIUBEN.GOB.DO



ADM-0169-2021

Sistema Único de Beneficiarios

Se trata de un local ubicado en el 3er nivel del edificio nombrado "huacalito" según las condiciones actuales de la infraestructura, el local no puede ser ocupado bajo la condición física que tiene con el tema de la filtración y según la información dada en el informe de tecnología, no está acondicionado para el cableado estructurado. Para subsanar ese tema y habilitar para mudar se hizo una estimación de lo que implicaría económicamente:

Rubro 1			
Partida	Metraje estimado	Precio por mt <sup>2</sup> (RD\$)	Total
Impermeabilización	200 mt <sup>2</sup>	650.00	130,000.00
Plafón comercial	154 mt <sup>2</sup>	2,500.00	385,000.00
Pintura y reparaciones	154 mt <sup>2</sup>	350.00	53,900.00
<b>Total</b>			<b>568,900.00</b>

Rubro 2	
Partida	Monto aproximado
Luminaria y aspectos eléctricos	80,000.00
Cabelado y puntos de data	200,000.00
<b>Total</b>	<b>280,000.00</b>

Concepto	Monto
Rubro 1	568,900.00
Rubro 2	280,000.00
<b>Total</b>	<b>848,900.00</b>

Av. John F. Kennedy N° 38, Ensanche La Fe, Santo Domingo, República Dominicana.

TELÉFONO: 809-689-5230

WWW.SIUBEN.GOB.DO





Sistema Único de Beneficiarios

**EL Gabinete de Coordinación de la Política Social (GCPS)  
Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN)**

**ACTO ADMINISTRATIVO DEL SISTEMA ÚNICO DE BENEFICIARIOS (SIUBEN), QUE REALIZA LA APROBACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL NUEVO LOCAL REGIONAL VALDESIA.**

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintiocho (28) días del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021) siendo las 10:30 a.m. en el Salón de Reuniones de la 2da. planta de la Oficina Principal, ubicado en la avenida John F. Kennedy No. 38, del ensanche La Fe, Santo Domingo, Distrito Nacional capital de la República Dominicana, los señores(as): **JEFREY LIZARDO ORTIZ**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED], en su calidad de Director General del **SISTEMA ÚNICO DE BENEFICIARIOS (SIUBEN)**; quien mediante el presente Acto Administrativo, apodera a la **Dirección Administrativa Financiera (DAF)**, unidad responsable de la organización, conducción y la ejecución de los procesos de Compras por debajo del Umbral; representada por **GISELLE FELIZ GARCIA** dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED] para que dé inicio al procedimiento de Compra por debajo de Umbral y remita los documentos a la División Operativa de Compras y Contrataciones, a fin de que realice la Carga en el Portal Transaccional.

**VISTA Y LEÍDA:** La Constitución de la República Dominicana, votada y proclamada por la Asamblea Nacional en fecha trece (13) del mes de junio del año dos mil quince (2015);

**VISTA Y LEÍDA:** La Ley Núm. 340-06, Sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones fecha veinte (20) del mes de Julio del año dos mil seis (2006), modificada por la Ley Núm. 449-06, de fecha seis (06) del mes de diciembre del año dos mil seis (2006).

**VISTO Y LEÍDO:** El Decreto Núm. 543-12 de fecha seis (06) del mes de septiembre del año dos mil doce (2012), que aprueba el Reglamento de aplicación de La Ley Núm. 340-06, Sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.

**VISTO Y LEÍDO:** El Artículo No. 51 del Reglamento de aplicación de La Ley Núm. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.

**VISTA Y LEÍDA:** La Circular Núm.4 -DG- 2018 de fecha veintiséis (26) del mes de junio del año dos mil dieciocho (2018) emitida por la Dirección General de Ética e Integridad Gubernamental (DIGEIG).

**VISTA Y LEÍDA:** La solicitud marcada con el Oficio ADM-2021-0188 y ADM- 2021-190 de fecha nueve (09) del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021) para el acondicionamiento del nuevo local Regional Valdesia.

**VISTO Y LEÍDO:** El Certificado de Apropiación Presupuestaria, de referencia No. PPAF-00188 y 190 de fecha diez (10) del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021),



Sistema Único de Beneficiarios

**EL Gabinete de Coordinación de la Política Social (GCPS)  
Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN)**

emitida por **Giselle Feliz García** en su calidad de Encargada Administrativa y Financiera del Sistema Único de Beneficiarios (Siuben), en la cual hace constar que la Institución cuenta con los fondos necesarios para la contratación del servicio de acondicionamiento del nuevo local Regional Valdesia.

**Resuelve:**

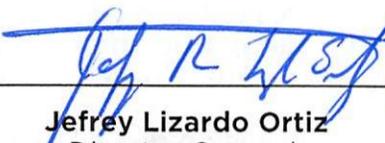
**PRIMERO: APROBAR**, tratar bajo la modalidad de COMPRA MENOR, el procedimiento correspondiente a la contratación del servicio del acondicionamiento del nuevo local Regional Valdesia.

**SEGUNDO: DESIGNAR**, para la elaboración especificaciones técnicas a los señores (as): Yocaurys Beltre, Encargada División Administrativa y Paula Guillen, Encargada del Departamento de Compras.

**TERCERO: APROBAR**, la designación como Peritos evaluadores del proceso para la contratación del servicio del acondicionamiento del nuevo local Regional Valdesia, a los siguientes señores:

<b>PERITOS EVALUADORES</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Jesus Ovalles</b></li></ul>

Dado en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los veintiocho (28) días del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021).

  
**Jeffrey Lizardo Ortiz**  
Director General



  
**Giselle Feliz García**  
Encargada Administrativa y  
Financiera

