



*El Gabinete de Coordinación de la Política Social (GCPS)  
El Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN)  
"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"*

**ACTA DEL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES CON MOTIVO DE LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPRA MENOR, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA DE LA OFICINA PRINCIPAL (SIUBEN-DAF-CM-2020-0019).**

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dos (02) días del mes de junio del año dos mil veinte (2020), siendo las 12:30 p.m., se dio inicio a la reunión virtual, debido a la situación de Emergencia que atraviesa el país, producto de la Pandemia del Corona Virus; en la que participaron los (as) señores (as): **Rosa Maritza Toribio M.**, dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED], en su calidad de Directora de Operaciones y Finanzas; **Lic. Francisco de la Mota**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED] Encargado Administrativo de SIUBEN y la **Licda. Alba Aquino** dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. [REDACTED], en su calidad de responsable de la Oficina de Acceso a la Información (OAI) SIUBEN; quienes conforman el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios para los procesos de Compra Menor.

También participaron como invitadas Institucionales la Licda. Dary Espinal, en representación de la Encargada del Departamento de Compras y la Licda. Enilda Mejía Técnica de Compras.

Una vez reunido el Comité para compra menor, la Sra. **Rosa Maritza Toribio M.**, confirmó el quórum necesario para dar inicio a la reunión, manifestando que el motivo de la misma era proceder a la Adjudicación del proceso para el **Servicio de Mantenimiento, Limpieza de equipos e infraestructura de la Oficina Principal (SIUBEN-DAF-CM-2020-0019).**

Inmediatamente, la Sra. **Rosa Maritza Toribio M.**, le otorgó la palabra a los señores: Rigoberto María Reyes; Yocasta Tadina Reyes y Wilfred Solón, quienes conforman el Comité Técnico Evaluador, a los fines de que presentaran el informe de evaluación técnica relativo al proceso para el **Servicio de Mantenimiento, Limpieza de equipos e infraestructura de la Oficina Principal (SIUBEN-DAF-CM-2020-0019)** el cual aparece adjunto a esta acta.

En ese sentido, el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), resoluto lo siguiente:

**PRIMERA RESOLUCIÓN:** Los Miembros del Comité de Compras y Contrataciones del SIUBEN para Compras Menor, aprobaron a unanimidad Adjudicar el **Servicio de Mantenimiento, Limpieza de equipos e infraestructura de la Oficina Principal (SIUBEN-DAF-CM-2020-0019)**, a la empresa que detallamos a continuación:

a) **DUCTO LIMPIO, S.R.L.**, por los montos con impuestos incluidos ascendentes a las sumas de: CIENTO SIETE MIL, OCHO CIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS CON CERO CENTAVOS RD\$107,852.00 para el **Lote No. 2 Mantenimiento de los Aires Acondicionados**; y CIENTO SEIS MIL, SEIS CIENTOS SETENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS CON CERO CENTAVOS (RD\$106,672.00) correspondiente al **Lote No. 3, Limpieza de Ductos de los Aires Acondicionados de la Oficina Principal**, siendo estas las ofertas que cumplen con todas las especificaciones técnicas requeridas en la ficha técnica y presentar un menor precio en su oferta.

**SEGUNDA RESOLUCIÓN:** Los Miembros del Comité de Compra y Contrataciones para compra menor del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), aprobaron a unanimidad que la Oficina de Acceso a la Información proceda a publicar la presente Acta de Adjudicación, en los portales correspondientes, a fin de dar cumplimiento al principio y obligación de transparencia de la administración.

Siendo las 1:00 pm. y no quedando ningún otro punto por tratar de la agenda, la Sra. **Rosa Maritza Toribio M.**, Directora de Operaciones y Finanzas, dio por cerrada la presente reunión virtual, procediendo los miembros de dicho Comité a firmar la presente acta.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los dos (02) días del mes de junio del año dos mil veinte (2020).

Rosa Maritza Toribio  
Directora de Operaciones y Finanzas.

Licda. Alba Aquino  
Responsable de la OAI.

Lic. Francisco de la Mota  
Encargado Administrativo.



**“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”**

**Informe de Evaluación técnica y económica Propuestas**

**Proceso SIUBEN-DAF-CM-2020-0019, Mantenimiento de A/C y Limpieza de Pisos y Alfombras**

Considerando el punto No. 2 del pliego de condiciones que cita: La evaluación se realizará según los **critérios definidos a continuación y menor precio ofertado**. Se detalla la evaluación de los siguientes literales:

- a. **Elegibilidad.** El Proponente debe estar legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	CALIFICACIÓN
Registro de Proveedor del Estado (76110000 Servicios de aseo y limpieza)	Cumple / No Cumple

Con la Nota: **Todo proveedor que no posea los rubros publicados deberá realizar inscripción de los mismos en Contrataciones Públicas para el proceso de adjudicación.**

Se describe a continuación las empresas participantes según el orden de llegada y el cumplimiento de este rubro:

Item	Empresa participante	Valor de la oferta	Vía de la entrega de la Oferta	Rubro 76110000 Servicios de aseo y limpieza (Cumple / No Cumple)
1	Ducto Limpio, SRL	214,524.00	Vía el Portal Transaccional	Cumple
2	FR Group, SRL	268,214.00	Vía el Portal Transaccional	Cumple

*(Handwritten signature)*  
W.S.  
D.S.

Nota: Proveedor Ducto Limpio, SRL, Notificó sobre la actualización de su RPE con rubro incluido, en fecha 27 de mayo del 2020.

**“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”**

**Informe de Evaluación técnica y económica Propuestas**

**Proceso SIUBEN-DAF-CM-2020-0019, Mantenimiento de A/C y Limpieza de Pisos y Alfombras**

- b. Capacidad Técnica.** La propuesta presentada debe cumplir con las todas características especificadas en la Ficha Técnica, en los casos que aplique, de lo contrario no será considerada su propuesta.

**Ítem:**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	CALIFICIACIÓN
Complimiento de especificaciones técnicas o requerimientos establecidos en la ficha técnica	Cumple / No Cumple
Tiempo de disponibilidad para iniciar el servicio no mayor a cinco (05) días laborables	Cumple / No Cumple
Deberá presentar mínimo tres cartas de referencias de trabajos similares de los últimos dos (02) años	Cumple / No Cumple

LOTE 2, Mantenimiento de Aires Acondicionados, 30 Unidades				
Item	Empresa participante	Cumplimiento de especificaciones técnicas (Ficha Técnica) Cumple / No Cumple	Tiempo de disponibilidad para iniciar el servicio no mayor a cinco (05) días laborables Cumple / No Cumple	Tres cartas de referencias de trabajos similares de los últimos dos (02) años Cumple / No Cumple
1	Ducto Limpio, SRL	Cumple	Cumple	Cumple
2	FR Group, SRL	Cumple	Cumple	Cumple



W.S

DS

**“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”**

**Informe de Evaluación técnica y económica Propuestas**

**Proceso SIUBEN-DAF-CM-2020-0019, Mantenimiento de A/C y Limpieza de Pisos y Alfombras**

- En el proceso de evaluación quedan declarado desierto el Lote No. 1, dado que no se recibieron propuestas para el mismo.
- El lote No. 3, exigía lo siguiente: Habrá reunión con los interesados el día miércoles 20 de mayo a las 10:30 a.m., a los fines de realizar el levantamiento de las instalaciones de la ductería. La asistencia a esta reunión es obligatoria para participar en este lote y el proveedor que presentó oferta no realizó la mencionada visita, se considera solicitar comunicación de aclaración sobre si está de acuerdo con que no se permitirán excedentes en el mismo y a su vez estaría confirmando que lo expresado en la ficha técnica estuvo claro.

De no presentar dicha comunicación ese ítem también resultaría declarado desierto.

**Evaluación Económica**

Luego de analizadas las empresas participantes en el cumplimiento de especificaciones técnicas, se procedió a identificar la empresa con menor precio por Lote.

<b>Lote 2, Mantenimiento de los aires acondicionados de la oficina principal</b>		
<b>Item</b>	<b>Empresa participante</b>	<b>Valor de la oferta</b>
1	Ducto Limpio, SRL	107,852.00
2	FR Group, SRL	126,614.00

<b>Lote 3, Limpieza de Ductos de los aires acondicionados de la oficina principal</b>		
<b>Item</b>	<b>Empresa participante</b>	<b>Valor de la oferta</b>
1	Ducto Limpio, SRL	106,672.00

*(Handwritten signature)*

*W.S.  
S.S.*

**“AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA”**

**Informe de Evaluación técnica y económica Propuestas**

**Proceso SIUBEN-DAF-CM-2020-0019, Mantenimiento de A/C y Limpieza de Pisos y Alfombras**

Recomendaciones de Adjudicación:

- Se recomienda adjudicar al menor precio ofertado y que cumple con las especificaciones técnicas solicitadas los Lote No. 2 y No. 3.
- Publicar de nuevo el Lote No. 1 en la medida de lo posible.



**Wilrid Solon,**  
Auxiliar Administrativo



**Rigoberto Reyes,**  
Encargado de  
Almacén y Suministro



**Dhaianny Soto,**  
Analista de  
Seguridad de la Información



Vicepresidencia de la República  
Gabinete de Coordinación y Políticas Sociales  
REPORTE DE LUGARES OCUPADOS  
OFINICINA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN

Ítem	Código	Lugares Ocupados	Descripción	Precio Ofertado RD\$
2	76111602	<b>Servicio de Mantenimiento de los aires acondicionados de la oficina principal:</b> - Los mantenimientos para todos los aires acondicionados requiere: - Limpieza de filtros unidad condensadora. - Limpieza de evaporador - Limpieza de difusores y rejillas - Limpieza de filtro A/C CENTRALES - Chequeo general de compresores - Revisión de escapes de ducterías. <b>Total de Aires Acondicionados de la Oficina Principal:</b> <b>30 Unidades</b>		
		1	DUCTO LIMPIO,SRL	107,852.00
		2	FR GROUP, SRL	126,614.00
3	76111602	<b>Limpieza de Ductos de los aires acondicionados de la oficina principal</b> - 1er. Piso 29 ductos para limpieza, suministro y desinfección - 1er. Piso 10 ductos de retorno para limpieza y desinfección - 2do. Piso 43 ductos para limpieza, suministro y desinfección - 2do. Piso 5 ductos de retorno para limpieza y desinfección - 1er. Piso 18 ductos para limpieza, suministro y desinfección - 1er. Piso 8 ductos de retorno para limpieza y desinfección.		
		1	DUCTO LIMPIO, SRL	106,672.00