



*Gabinete De Coordinación De La Política Social
Sistema Único de Beneficiarios
"Año de la Innovación y la Competitividad"*

RECTIFICATIVA DE ACTA DEL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES CON MOTIVO DE LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPRA MENOR, PARA LA ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS REGIONALES Y LA OFICINA PRINCIPAL DEL SISTEMA ÚNICO DE BENEFICIARIOS (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047).

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dieciséis (16) días del mes de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), siendo las 12:00 p.m., en la 3ra planta del Salón de Conferencias de la Oficina Principal, ubicado en la Av. John F. Kennedy, Núm. 38, Esq. Horacio Blanco Font-Bona, Ensanche la Fe, Santo Domingo de Guzmán, D. N., capital de la República Dominicana, los señores: **Rosa Maritza Toribio**, dominicana, mayor de edad, provista de la Cédula de Identidad y Electoral Núm. [REDACTED] en calidad de Directora de Operaciones y Finanzas, Lic. **Francisco de la Mota**, dominicano, mayor de edad, provisto de la Cédula de Identidad y Electoral Núm. [REDACTED] en su calidad de Encargado Administrativo y la Licda. **Alba Aquino**, dominicana, mayor de edad, provista de la Cédula de Identidad y Electoral Núm. [REDACTED] en su calidad de Responsable de la Oficina de Acceso a la Información (OAI) SIUBEN; quienes conforman; el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios, para los procesos de Compra Menor.

Una vez reunido el Comité, la Sra. **Rosa Maritza Toribio** confirmó el quórum necesario para dar inicio a la reunión, manifestando que el motivo de la misma era proceder a la Rectificación del Acta de Adjudicación correspondiente al proceso para el Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados de las Oficinas Regionales y la Oficina Principal del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047).

Inmediatamente, la Sra. **Rosa Maritza Toribio**, les otorgó la palabra a los señores: **Laudy Batista**, **Wilmer Martínez** y Lic. **Jorge Martínez** en calidad de miembros del Comité Técnico Evaluador a los fines de que presentaran el informe de evaluación técnica, relativo al *proceso para la adquisición del Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados de las Oficinas Regionales y la Oficina Principal del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047)*, el cual se encuentra anexo a esta acta.

Es preciso destacar que mediante correo electrónico de fecha martes, 03 de septiembre de 2019 05:04 p.m., el Comité de Compras invitó a las empresas que presentaron menor precio en sus ofertas: **CLIMAPLANT, S.R.L.** y **FR GROUP, S.R.L.**, a una reunión en nuestras oficinas el día 4 de septiembre a las 10:30 a.m., con la finalidad de que reconfirmaran sus ofertas tal y como indican las especificaciones técnicas del proceso. Sin embargo a la misma solo se presentó la empresa **FR GROUP, S.R.L.**

No obstante insistimos en comunicarnos con la empresa **CLIMAPLANT, S.R.L.**, vía telefónica y por varios correos electrónicos para que nos hiciera una comunicación escrita reconfirmando su propuesta y tampoco obtemperó a dicha solicitud.

Asimismo hacemos constar que con respecto al ITEMS #3 Instalación de un equipo de capacidad de 48,000 BTU, la empresa FR GROUP, S.R.L., ocupó el primer lugar por menor precio, no obstante le solicitamos el detalle del monto cotizado y este, mediante una comunicación de fecha 06 de septiembre procedió a reconfirmar que solo cotizó la mano de obra, en ese sentido observamos que el segundo lugar en cuanto al precio le correspondía a la empresa CLIMAPLANT, S.R.L., pero su oferta fue desestimada por no haberla reconfirmado, por tales razones la empresa BAIRE, S.R.L., que ocupa el tercer lugar fue seleccionada.

Que luego de la notificación de la referida acta de Adjudicación a los proveedores participantes, el Ing. Alvin Barranco en calidad de Gerente de la razón social **BAIRE, S.R.L.**, nos envió un correo electrónico en fecha 16 de septiembre 2019, donde manifiesta que declina el ITEM Núm. 3 que le fue adjudicado, por un monto de DIECISIETE MIL SETECIENTOS PESOS DOMINICANOS CON CERO CENTAVOS (RD\$17,7000.00).

En ese sentido, el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), resoluto lo siguiente:

PRIMERA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compra y Contrataciones del SIUBEN aprobaron a unanimidad adjudicar la selección por Compra Menor, para el Proceso de adquisición del Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados de las Oficinas Regionales y la Oficina Principal del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047) a la empresa que detallamos a continuación:

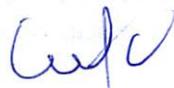
- a) FR GROUP S.R.L., por un monto con ITBIS incluidos de: DOCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS DOMINICANOS CON CERO CENTAVOS (RD\$229,510.00), para los ITEMS #1 Y #2., siendo esta la oferta que cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas en la ficha técnica para el referido proceso.

SEGUNDA RESOLUCIÓN: Declarar Desierto el ITEM #3 Instalación de Aire Acondicionado con capacidad de 48,000 B.T.U.

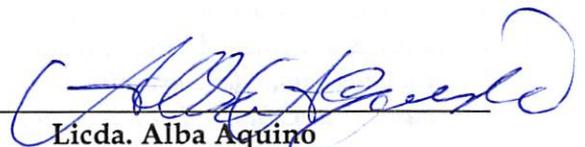
TERCERA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compras y Contrataciones del SIUBEN., aprobaron a unanimidad que la Oficina de Acceso a la Información proceda a publicar la presente acta en los portales correspondientes dando cumplimiento del principio y obligación de transparencia de la administración.

No quedando ningún otro punto para agotar de la agenda la Sra. **Rosa Maritza Toribio**, en calidad de Directora de Operaciones y Finanzas, dio por cerrada la sesión, procediendo los miembros de dicho comité a firmar la presente acta.

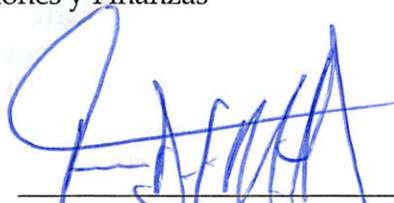
En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los dieciséis (16) días del mes de septiembre del año dos mil diecinueve (2019).



Rosa Maritza Toribio
Directora de Operaciones y Finanzas



Licda. Alba Aquino
Responsable de la OAI



Lic. Francisco de la Mota
Encargado Administrativo

**Levantamiento de empresas para la contratación de servicios en Aires
Acondicionados de la Oficina Principal y Regionales
Proceso (SIUBEN DAF-CM-2019-0047)**

Informe

En fecha 14 de agosto del 2019, se procedió a dar inicio a la evaluación de las propuestas para el proceso (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047) sobre la contratación de servicios de mantenimiento, reparación e instalación a los aires acondicionados de la Oficina Principal y las Regionales del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), en la cual fueron recibidas ofertas de nueve (9) empresas:

- Disk Multiservices S.R.L.
- Baire, S.R.L.
- Climaplant, S.R.L.
- SM Servicios Eléctromecánicos, S.R.L.
- FR Group, S.R.L.
- Gomez Magallanes, Ingeniería & Servicios Generales, S.R.L.
- Refrigeración Técnica.
- Multiservicios Generales Arq. AOT, S.R.L.
- Climatizaciones y Acabados Climaca, S.R.L.

EVALUACIÓN

A continuación detallamos la evaluación de cada una de las empresas participantes y la descripción técnica de los servicios a emplear, según formato siguiente:

No.	Descripción	Cumple / No Cumple
1	Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	Cumple / No Cumple
2	Los mantenimientos para todos los aires acondicionados Incluyen: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Limpieza de filtros unidad condensadora. ✓ Limpieza de evaporador ✓ Limpieza de difusores y rejillas ✓ Limpieza de filtro A/C CENTRALES ✓ Chequeo general de compresores ✓ Revisión de escapes de ducterías 	Cumple / No Cumple
3	Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica.	Cumple / No Cumple
4	Listado de recomendaciones de por lo menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en estos últimos 2 años.	Cumple / No Cumple

- **Disk Multiservices, S.R.L:** El costo total es de RD\$499,966.00

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple	
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	SNCC.F.033/ Cotización 23/8/2019	CUMPLE	
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. 	Cotización 23/8/19	CUMPLE
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de evaporador. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de difusores y rejillas. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtro A/C Centrales. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Chequeo general de compresores. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Revisión de escapes de ducterías. 		
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	Cotización 23/8/19	CUMPLE	
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dom Alive, S.R.L. desde junio 2018. 2. Bandex. Mantiene relaciones comerciales. 3. Bravo, S.A. Mantiene relaciones comerciales. 	CUMPLE	

- **Baire, S.R.L.:** El costo total es de RD\$408,516.00

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	SNCC.F.033/ Oferta económica de fecha 23/8/2019	CUMPLE
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. • Limpieza de evaporador. • Limpieza de difusores y rejillas. • Limpieza de filtro A/C Centrales. • Chequeo general de compresores. • Revisión de escapes de ducterías. 	Oferta técnica 23/8/19 CUMPLE
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	Oferta técnica 23/8/19	CUMPLE
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Compañía técnica de limpieza, mantiene relaciones comerciales. 2. Climate. Mantiene relaciones comerciales desde 2015 3. Best Rent, Mantiene relaciones desde hace 5 años 	CUMPLE

- **Climaplant, S.R.L.:** El costo total es de RD\$442,800.90.

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple	
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	Cotización anexada 20/8/2019 / SNCC.F.033	CUMPLE	
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. 	Presente en SNCC.F.033	CUMPLE
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de evaporador. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de difusores y rejillas. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtro A/C Centrales. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Chequeo general de compresores. 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Revisión de escapes de ducterías. 		
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	Presente en SNCC.F.033	CUMPLE	
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Obrinsa, mantiene relaciones comerciales desde el 6/7/2005. 2. ISC. Mantiene relaciones comerciales desde 25/8/2015 3. SOLUICEM, Mantiene relaciones desde 2018 	CUMPLE	

- **SM Servicios Electromecánicos, S.R.L.**: El costo total es de RD\$451,774.80

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	Presente en Oferta técnica / SNCC.F.033	CUMPLE
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. • Limpieza de evaporador. • Limpieza de difusores y rejillas. • Limpieza de filtro A/C Centrales. • Chequeo general de compresores. • Revisión de escapes de ducterías. 	Presente en Oferta técnica CUMPLE
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	Presente en SNCC.F.033	CUMPLE
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	Se hizo requerimiento y/o notificación para entrega de las cartas actualizadas, con un tiempo límite hasta 29/8/19. La misma caducó y no fueron presentadas muestras físicas	NO CUMPLE

- **FR Group:** El costo total es de RD\$234,230.00

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	Presente en carta enviada de fecha 30/8/2019	CUMPLE
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. • Limpieza de evaporador. • Limpieza de difusores y rejillas. • Limpieza de filtro A/C Centrales. • Chequeo general de compresores. • Revisión de escapes de ducterías. 	Presente en SNCC.F.033 CUMPLE
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	Presente en SNCC.F.033/ Aclarando en carta enviada de fecha 30/8/2019	CUMPLE
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Senasa, Desde el 4 de julio de 2016 2. Infotep, Desde el 29 de julio de 2016 3. Conani, Mantiene relaciones comerciales a la fecha. 	CUMPLE

- Gómez Magallanes, Ingeniería & Servicios Generales, S.R.L.: El costo total es de RD\$306,092.00

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	Presente en cotización No. 898 de fecha 23/8/2019 / SNCC.F.033	CUMPLE
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. • Limpieza de evaporador. • Limpieza de difusores y rejillas. • Limpieza de filtro A/C Centrales. • Chequeo general de compresores. • Revisión de escapes de ducterías. 	Presente en Carta de fecha 23/8/2019 CUMPLE
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	Presente en SNCC.F.033/ Cotización No. 898 de fecha 23/8/2019	CUMPLE
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	Esta empresa presenta las cartas de recomendación pero, no se visualizan los períodos. Se hizo requerimiento y/o notificación para entrega de estas actualizadas, con un tiempo límite hasta 29/8/19. La misma caducó y no fueron presentadas.	NO CUMPLE

- **Refrigeración Técnica:** El costo total es de RD\$518,551.00. Cabe destacar que la empresa ofrece de uno (1) a dos (2) años de garantía en instalación. Esta empresa ya ha tenido contratos con esta institución SIUBEN.

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	Cotización No. 007-19 de fecha 19/8/2019 / SNCC.F.033	CUMPLE
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. • Limpieza de evaporador. • Limpieza de difusores y rejillas. • Limpieza de filtro A/C Centrales. • Chequeo general de compresores. • Revisión de escapes de ducterías. 	Cotización no. 007-19 de fecha 19/8/2019 CUMPLE
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	SNCC.F.033/ Cotización No. 007-19 de fecha 19/8/2019	CUMPLE
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Colchonería y Mueblería La Nacional, Mantiene relaciones desde hace 30 años 2. Seguridad y Garantía (SEGASA), Mantiene relaciones desde 1978 3. García & Co., Mantiene relaciones comerciales desde 1993. 	CUMPLE

- Climatizaciones y Acabados (Climaca), S.R.L.: El costo total es de RD\$428,800.01.

Descripción técnica	Comentarios y cumplimiento	Cumple/ No Cumple
Disponibilidad para realizar mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal.	SNCC.F.033	CUMPLE
Mantenimiento de todos los aires acondicionados :	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de filtros unidad condensadora. • Limpieza de evaporador. • Limpieza de difusores y rejillas. • Limpieza de filtro A/C Centrales. • Chequeo general de compresores. • Revisión de escapes de ducterías. 	SNCC.F.033 CUMPLE
Reparaciones enmarcadas en el requerimiento descrito en la ficha técnica	SNCC.F.033	CUMPLE
Listado de recomendaciones de por los menos 3 empresas a las cuales se haya realizado este tipo de servicios, en los últimos 2 años.	4. Dirección General de Aduanas, Mantiene Relaciones. 5. Despacho Primera Dama, tuvo relaciones comerciales desde 2018 hasta 2019 6. Ministerio de Energía y Minas, Mantiene relaciones comerciales.	CUMPLE

Dado en la ciudad de Santo Domingo a los dos (2) días del mes de septiembre del año 2019.

Evaluadores:

Wilmer Martínez

Wilmer Martínez
Depto. Mantenimiento

Jorge Martínez

Lic. Jorge Martínez
Depto. Administrativo

Laudy Batista

Laudy Batista
Depto. Mantenimiento.

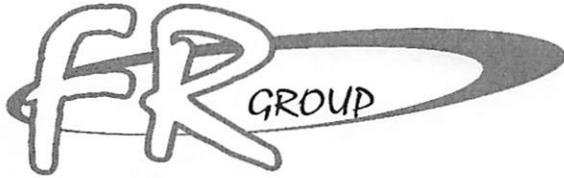


03 de Septiembre de 2019

Vicepresidencia de la República
Gabinete de Coordinación y Políticas Sociales
REPORTE DE LUGARES OCUPADOS
OFINICINA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN

Ítem	Código	Lugares Ocupados	Descripción	Precio Ofertado
1	72102302	Mantenimiento de aires acondicionados de diferentes capacidades según listado, tanto en nuestras oficinas regionales como en la oficina principal. Este servicio se realizará solo una vez.		
		1	FR Group	RD\$ 158,710.00
		2	Baire	RD\$ 259,600.00
		3	Climatización y Acabados CLIMACA	RD\$ 289,900.00
		4	Disk Multiservice	RD\$ 354,826.00
		5	Refrigeración Técnica	RD\$ 366,095.00
		6	Multiservicios Generales ARQ AOT	RD\$ 375,240.00
		7	Climaplant	RD\$ 394,200.24
2	72102302	Reparación de Aires acondicionados: considerar listado de reparaciones descrito más abajo en ficha técnica, con cada uno de los aires, capacidades y ubicaciones.		
		1	Climaplant	RD\$ 37,760.00
		2	FR Group	RD\$ 70,800.00
		3	Baire	RD\$ 131,216.00
		4	Climatización y Acabados CLIMACA	RD\$ 119,000.00
		5	Disk Multiservice	RD\$ 120,360.00
		6	Multiservicios Generales ARQ AOT	RD\$ 127,440.00
		7	Refrigeración Técnica	RD\$ 132,435.00

		Instalación de aire acondicionado con capacidad de 48000 BTU.			
3	72102302	1	FR Group	RD\$	4,720.00
		2	Climaplant	RD\$	10,840.66
		3	Baire	RD\$	17,700.00
		4	Multiservicios Generales ARQ AOT	RD\$	19,470.00
		5	Climatización y Acabados CLIMACA	RD\$	19,900.00
		6	Refrigeración Técnica	RD\$	20,001.00
		7	Disk Multiservice	RD\$	24,780.00



Distinguido Señor (es): Siuben

Depto. compras

Ciudad

06/09/2019

Por medio de la presente les informamos que estamos de acuerdo y asumimos el total del presupuesto de la oferta presentada en el ITEM 1 del proceso de licitacion en relacion a los mantenimientos de los aires aacondicionados de la oficina principal santo domingo y sus distintas regionales estan estipuladas dentro del presupuesto presentado por nosotros en la presentacion de la oferta economica formulario 033 lo cual le estariamos dando el manttenimiento preventivo y chequeo de las unidades de acuerdo al pliego de condiciones que en total seria **62 unidades** .

Por cuanto respecto al ITEM 2 asumimos que el precio dado en la presentacion de la oferta economica cumple con las evaluaciones sobre las reparaciones de santo domingo y san pedro.

En otro plano el monto presentado por nosotros en el ITEM 3 esta oferta solo fue presentada la mano de obra por una incongruencia de informacion por el cual solo dejamos a su disposicion la desicion tomada en este ITEM.

Agradecemos su colaboración

Marvin Ramírez



siuben licitacion

From: siuben licitacion
Sent: Friday, September 06, 2019 9:44 AM
To: 'climaplant@hotmail.com' (climaplant@hotmail.com); 'amezquita34@hotmail.com'
Cc: Rosa Maritza Toribio Marmolejos; Alba Lisber Aquino Díaz; Francisco de la Mota; Laudy Batista; Nataly Miguelina Almonte Gómez
Subject: Conclusión de expediente

Buenos días señores de Climaplant,

En vista de que no hemos obtenido de ustedes la carta que se les solicitara con relación a su propuesta, y no se presentaron en nuestras oficinas como nos indicaron luego vía telefónica, solicitamos que por esta vía, nos informen su decisión para presentarla a l comité y así se proceda a la toma de decisión para la conclusión de este proceso; ya que el mismo está retrasado su cronograma de actividades y esto afecta la gestión.

Agradeceremos su pronta respuesta.

From: siuben licitacion
Sent: Wednesday, September 04, 2019 12:24 PM
To: climaplant@hotmail.com
Cc: Rosa Maritza Toribio Marmolejos; Alba Lisber Aquino Díaz; Francisco de la Mota; Laudy Batista; Nataly Miguelina Almonte Gómez
Subject: FW: Convocatoria a reunión

Buenas tardes,

En vista de que no asistieron a la cita pautada, aun habiendo conversado vía telefónica con el Sr. Jorge Luis Machado, para recordar la cita de hoy y el mismo confirmó asistencia.

Se requiere comunicación escrita para confirmar que en su propuesta se están comprometiendo a realizar el siguiente servicio descrito en los pliegos de condiciones del Proceso SIUBEN-DAF-CM-2019-0047, según desglose:

A/C Oficina Principal 2dor Nivel			
Departamento	Modelo	Capacidad	Reparaciones
Lobby	Central Convencional, marca Ecox	3 Toneladas	Compresor
A/C Oficina Principal 3er Nivel			
Departamento	Modelo	Capacidad	Reparaciones
Auditoria	Split Convencional Marca TGM	18,000 BTU	Compresor
A/C Oficina Regional Santo Domingo			
Departamento	Modelo	Capacidad	Reparaciones
(1) Unidad	Split Inverter Marca Westinghouse	36,000 BTU	Unidad Evaporador
(1) Unidad	Split Convencional Marca TGM	18,000 BTU	Compresor y Tarjeta



*Gabinete De Coordinación De La Política Social
Sistema Único de Beneficiarios
"Año de la Innovación y la Competitividad"*

ACTA DEL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES CON MOTIVO DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPRA MENOR, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS REGIONALES Y DE LA OFICINA PRINCIPAL (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047).

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veinte tres (23) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019) siendo las 10:30 a.m. en el Salón de Conferencia de la 3ra. Planta, ubicado en la Av. John F. Kennedy Núm. 38, Esq. Horacio Blanco Font-Bona, Ensanche la Fe, Santo Domingo de Guzmán, D. N., capital de la República Dominicana, los señores: **Rosa Maritza Toribio**, dominicana, mayor de edad, provista de la Cédula de Identidad y Electoral Núm. [REDACTED] en calidad de Directora de Operaciones y Finanzas, en su calidad de Directora de Operaciones y Finanzas; **Yocasta Tadina Reyes**, dominicano, mayor de edad, provisto de la Cédula de Identidad y Electoral Núm. [REDACTED] en calidad de representante del Encargado Administrativo de SIUBEN; **Licda. Alba Aquino**, dominicana, mayor de edad, provista de la Cédula de Identidad y Electoral Núm. [REDACTED] en su calidad de Responsable de la Oficina de Acceso a la Información (OAI); quienes conforman el Comité de Compras y Contrataciones para los procesos de Compra Menores del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN).

También participaron como invitadas Institucional la Arq. Nataly Miguelina Almonte y la Licda. Paula Guillen en su calidad de Encargada del Departamento de Compras de SIUBEN.

Una vez reunido el Comité, la Sra. **Rosa Maritza Toribio**, confirmó el quórum necesario para dar inicio a la reunión, manifestando que el motivo de la misma era proceder a dar apertura al Sobre conteniendo las propuestas recibidas correspondientes a la selección por compra menor, para La Contratación de Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados de las Oficinas Regionales y de la Oficina Principal (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047).

Inmediatamente la Sra. **Rosa Maritza Toribio** inició con la apertura de las ofertas físicas y las digitadas en la plataforma del Portal Transaccional, procediendo a leer en voz alta los nombres de los Oferentes y lo contenido en sus propuestas:

OFERENTE	OFERTA	MONTO	OBSERVACIONES
BAIRE, SRL	Presentó su oferta física	RD\$408,516.00	<ul style="list-style-type: none"> • Debe actualizar las cartas de recomendaciones con el periodo trabajado en las empresas presentadas. • Debe corregir el formulario SNCC.F.033, ya que el mismo está identificado con el Ministerio de Medio Ambiente. Tiempo límite para entregar las mismas: Miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m.
CLIMAPLAN, SRL	Presentó su oferta física	RD\$442,800.90	<ul style="list-style-type: none"> • Completo
SM SERVICIOS ELECTROMECAÑICOS, SRL	Presentó su oferta cargada en el Portal Transaccional y en sobre cerrado.	RD\$451,774.80	<ul style="list-style-type: none"> • Debe entregar cartas de recomendación con el periodo trabajado en las empresas presentadas. Tiempo límite para entregar las mismas: miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m. <p>Nota: Solo entregó listado de clientes y contactos.</p>
FR GROUP	Presentó su oferta cargada en el Portal Transaccional y en sobre cerrado.	RD\$234,230.00	<ul style="list-style-type: none"> • Debe actualizar las cartas de recomendaciones con el periodo trabajado en las empresas presentadas. Tiempo límite para entregar las mismas: Miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m.
GOMEZ MAGALLANES INGENIERÍA & SERVICIOS GENERALES, SRL	Presentó su oferta física	RD\$306,092.00	<ul style="list-style-type: none"> • Debe actualizar las cartas de recomendaciones con el periodo trabajado en las empresas presentadas. Tiempo límite para entregar las mismas: Miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m.
REFRIGERACIÓN TÉCNICA	Presentó su oferta física	RD\$518,551.00	<ul style="list-style-type: none"> • Debe entregar cartas de recomendación con el periodo trabajado en las empresas presentadas. Tiempo límite para entregar las mismas: miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m.
MULTISERVICIOS GENERALES ARQ AOT, SRL	Presentó su oferta cargada en el Portal Transaccional	RD\$ 522,150.00	<ul style="list-style-type: none"> • Debe actualizar las cartas de recomendaciones con el periodo trabajado en las empresas presentadas. Tiempo límite para entregar las mismas: Miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m.
CLIMATIZACIONES Y ACABADOS CLIMACA, SRL	Presentó su oferta cargada en el Portal Transaccional	RD\$ 428,800.01	<ul style="list-style-type: none"> • Solo presentó 2 cartas de recomendaciones, de tres solicitadas. • Debe completar y actualizar las cartas de recomendaciones con el periodo trabajado en las empresas presentadas. Tiempo límite para entregar las mismas: Miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m.
DISK MULTISERVICES, SRL	Presentó su oferta cargada en el Portal Transaccional	RD\$ 499,966.00	<ul style="list-style-type: none"> • Debe entregar cartas de recomendación con el periodo trabajado en las empresas presentadas. Tiempo límite para entregar las mismas: miércoles 28 de agosto hasta las 03:00 p.m. <p>Nota: Solo entregó listado de clientes y contactos.</p>

STPC
GFA
Cuf

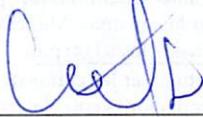
Luego de presentadas las Ofertas Técnicas y Económicas, el Comité de Compras y Contrataciones del Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN), se resoluto lo siguiente:

PRIMERA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compra y Contrataciones de SIUBEN aprobaron a unanimidad remitir las Propuestas Técnicas y Económicas de los Oferentes del proceso para La Contratación de Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados de las Oficinas Regionales y de la Oficina Principal (SIUBEN-DAF-CM-2019-0047), al Comité Técnico Evaluador, a los fines de presentar posteriormente un informe técnico detallado al Comité de Compra y Contrataciones.

SEGUNDA RESOLUCIÓN: Los Miembros del Comité de Compra y Contrataciones de SIUBEN aprobaron a unanimidad que la Oficina de Acceso a la Información proceda a publicar la presente acta en los portales correspondientes a los fines de continuar con el cumplimiento del principio y obligación de transparencia de la administración.

No quedando ningún otro punto para agotar de la agenda la Sra. **Rosa Maritza Toribio**, en su calidad de Directora de Operaciones y Finanzas dio por cerrada la sesión, procediendo los miembros de dicho Comité a firmar la presente acta.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los veintitrés (23) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019).



Rosa Maritza Toribio
Directora de Operaciones y Finanzas.



Licda. Alba Aquino
Responsable de la OAI.



Yocasta Tadina Reyes
En representación del Encargado Administrativo



Volver

Publicar lista de oferentes Confirmar

Apertura de sobres
Ref: SIUBEN-DAF-CM-2019-0047
Servicio de mantenimiento y reparación de aires acondicionados de las oficinas regionales y oficina Principal del SIUBEN.
Departamento Administrativo Compras Menores

OFERTA
23/08/2019 11:09
Abierto

[Handwritten signatures and notes in blue ink]

[Handwritten signature and text: ALVIN BARRANCO BAIRE SRL]

Evaluación de la documentación recibida

Descalificar todos los pendientes x Calificar todos los pendientes ✓

Oferencias recibidas (5)

- 1. Multiservicios Generales Arq. AOT, SRL
SIUBEN-DAF-CM-201 20/08/2019 9-0047
- 2. Climatizaciones y Acabados Climaca, SRL
Proceso SIUBEN-DAF 22/08/2019 -CM-2019-0047
- 3. SM Servicios Electromecánicos, SRL
OFERTA SM SERVICIOS ELECTROMECANICOS, SRL.
- 4. Disk Multiservices, SRL
Servicio de mantenimiento y reparación de aires acondicionados de las oficinas regionales y oficina
- 5. FR Group, SRL
SIUBEN-DAF-CM-201 23/08/2019 9-0047

- 1 Multiservicios Generales Arq. AOT, SRL
Oferta: SIUBEN-DAF-CM-2019-0047
Valor:522,150 Pesos Dominicanos
- 2 Climatizaciones y Acabados Climaca, SRL
Oferta: Proceso SIUBEN-DAF-CM-2019-0047
Valor:428,800 Pesos Dominicanos
- 3 SM Servicios Electromecánicos, SRL
Oferta: OFERTA SM SERVICIOS ELECTROMECANICOS, SRL.
Valor:451,774.8 Pesos Dominicanos
- 4 Disk Multiservices, SRL
Oferta: Servicio de mantenimiento y reparación de aires acondicionados de las oficinas regionales y oficina
Valor:499,966 Pesos Dominicanos
- 5 FR Group, SRL
Oferta: SIUBEN-DAF-CM-2019-0047
Valor:234,230 Pesos Dominicanos

Pendiente | 20/08/2019 21:56
Constancias del Proceso | Incumplimiento:0 | Notas:0
Calificar ✓ Descalificar x

Pendiente | 22/08/2019 14:44
Constancias del Proceso | Incumplimiento:0 | Notas:0
Calificar ✓ Descalificar x

Pendiente | 22/08/2019 22:09
Constancias del Proceso | Incumplimiento:0 | Notas:0
Calificar ✓ Descalificar x

Pendiente | 23/08/2019 08:23
Constancias del Proceso | Incumplimiento:0 | Notas:0
Calificar ✓ Descalificar x

Pendiente | 23/08/2019 09:38
Constancias del Proceso | Incumplimiento:0 | Notas:0
Calificar ✓ Descalificar x

Volver

Opciones ▾

★ Expediente Servicio de mantenimiento y reparación de aires acondicionados de las oficinas region... (id.DO1.BDOS.697945)

OFERTAS EN ANÁLISIS (TOTAL)

Compras Menores | Presentación de ofertas

SIUBEN-DAF-CM-2019-0047 Cerrada la recepción de ofertas [ver proceso](#)

Total estimado 540.000 Pesos Dominicanos | Clasificación de objetos Servicios
 Unidad de requisición Departamento Administrativo

Servicio de mantenimiento y reparación de aires acondicionados de las oficinas regionales y oficina Principal del SIUBEN

(Zona horaria(JTC-04:00) Georgetown, La Paz, Manaus, San Juan)
 Fecha de presentación de ofertas 23/08/2019 10:00 - Fecha de publicación 14/08/2019 15:31
 Apertura 23/08/2019 10:30

Curt

AA3
CAO

Yulio

ALVIN BARRANCO
BAIRE.SRL

PROVEEDORES



LÍNEA DE TIEMPO



LISTA DE OFERTAS (5)

+ Abrir Panel Opciones ▾

OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO
 No tiene ninguna observación a los documentos del proceso

Referencia de la oferta	Entidad	Presentada	Oferta
DO1.RPL.1306255	Sin datos	23/08/2019 09:38	-
DO1.RPL.1305701	Sin datos	23/08/2019 08:23	-
DO1.RPL.1304848	Sin datos	22/08/2019 22:09	-
DO1.RPL.1304339	Sin datos	22/08/2019 14:44	-
DO1.RPL.1301171	Sin datos	20/08/2019 21:56	-

(UTC-04:00) Georgetown, La Paz, Manaus, San Juan

- MENSAJES Crear
- Aclaración sobre el refrigerante Sistema Unico de Ben 22/08/2019 11:08
 - RE: SOLICITUD DE INFORMACION SOBRE EL PROCESO Sistema Unico de Ben 22/08/2019 11:04
 - RE: SOLICITUD DE INFORMACION SOBRE EL PROCESO Sistema Unico de Ben 22/08/2019 09:18
 - SOLICITUD DE INFORMACION SOBRE EL PROCESO SM Servicios Electro 14/08/2019 17:48
- [Ver más >](#)

EVALUACIÓN ECONÓMICA

Opciones ▾

INFORMES PROCESO DE ADJUDICACIÓN

Opciones ▾

TAREAS Crear

0 tareas